

襄阳市中心医院三院区空调、
净化设备模块机维修保养项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____



年 月 日

襄阳市中心医院三院区
空调、净化设备模块机
维修保养项目 工程

招标工程量清单

招标人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____



法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____



(签字或盖章)

编制人： _____


复核人： _____


编制时间： _____ 年 月 日

复核时间： _____ 年 月 日

总 说 明

工程名称： 襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

第 1 页 共 1 页

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目
 标段：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						



注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

工程名称：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	031101043001	南院区空调、净化设备模块机的维修保养服务	1. 南院区空调、净化设备模块机的维修保养服务 2. 维保人员驻场:2人（合同期一年） 3. 服务内容:新风系统、排风系统、净化系统、给排水系统、净化空调机组、PLC可编程智能控制系统、5匹以上空调系统及配套管路等 4. 维保要求:包括但不限于: 1) 、每月检查加湿系统,清洗加湿桶,更换清洗过滤装置,检查风机盘管系统,检查电磁阀,清洗风机盘管和积水盘,测定新风量。2)、每月检查建筑智能化系统包括监控系统, DDC动作是否正常, PK箱DDC箱定期检查保养, 出现问题及时解决。3)、每季度对送回风口吸尘进行检查及清洗消毒。4)、每季度对保温材料进行例检, 如有脱胶破损及时维修。5)、每季度对组合式空调箱内风机、电机表冷器进行检查。6)、每季度对自动控制系统进行检查。7)、每半年对风道进行防漏检查, 送风口、送风天花、机组内腔进行擦拭清洁。8)、每半年对送回风阀门、防火阀门的结构件进行润滑清洗。9)、转换季节对空调供回水系统进行检查及清洗。10)、转换季节对空调排水系统进行检查及清洗。 5. 其他:维保所需主材配件由院方提供, 承包方提供辅材(约 300元以下配件): 1). 波纹管; 2). 铜阀; 3). 单向阀; 4). 丝头、弯头、直接、活结; 5). 夹板; 6). 生料带、电胶带; 7). 自攻丝、螺	台	224			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

工程名称：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			丝；8）. 电容；9）. PVC管、件、胶；10）. 保温管；11）. 镀锌管；12）. 风机叶轮；13）. 接水盘；14）. 水管、喷壶；15）. 涤尘（清洗液）；16）. 轴承、密封圈（垫圈）；17）. 开关、插座；18）. 控制柜里的继电器、接触器、转换开关、空开、变压器等；19）. 温度计；20）. 压差表；21）. 压力表等。					
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

工程名称：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
2	031101043002	北院区空调、净化设备模块机的维修保养服务	1. 北院区空调、净化设备模块机的维修保养服务 2. 维保人员驻场:2人（合同期一年） 3. 服务内容:新风系统、排风系统、净化系统、给排水系统、净化空调机组、PLC可编程智能控制系统、5匹以上空调系统及配套管路等 4. 维保要求:包括但不限于: 1) 、每月检查加湿系统,清洗加湿桶,更换清洗过滤装置,检查风机盘管系统,检查电磁阀,清洗风机盘管和积水盘,测定新风量。2)、每月检查建筑智能化系统包括监控系统, DDC动作是否正常, PK箱DDC箱定期检查保养, 出现问题及时解决。3)、每季度对送回风口吸尘进行检查及清洗消毒。4)、每季度对保温材料进行例检, 如有脱胶破损及时维修。5)、每季度对组合式空调箱内风机、电机表冷器进行检查。6)、每季度对自动控制系统进行检查。7)、每半年对风道进行防漏检查, 送风口、送风天花、机组内腔进行擦拭清洁。8)、每半年对送回风阀门、防火阀门的结构件进行润滑清洗。9)、转换季节对空调供回水系统进行检查及清洗。10)、转换季节对空调排水系统进行检查及清洗。 5. 其他:维保所需主材配件由院方提供, 承包方提供辅材(约 300元以下配件): 1). 波纹管; 2). 铜阀; 3). 单向阀; 4). 丝头、弯头、直接、活结; 5). 夹板; 6). 生料带、电胶带; 7). 自攻丝、螺	台	66			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

工程名称：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			丝；8）. 电容；9）. PVC管、件、胶；10）. 保温管；11）. 镀锌管；12）. 风机叶轮；13）. 接水盘；14）. 水管、喷壶；15）. 涤尘（清洗液）；16）. 轴承、密封圈（垫圈）；17）. 开关、插座；18）. 控制柜里的继电器、接触器、转换开关、空开、变压器等；19）. 温度计；20）. 压差表；21）. 压力表等。					
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

工程名称：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	031101043003	东津院区空调、净化设备模块机的维修保养服务	1. 东津院区空调、净化设备模块机的维修保养服务 2. 维保人员驻场:2人（合同期一年） 3. 服务内容:新风系统、排风系统、净化系统、给排水系统、净化空调机组、PLC可编程智能控制系统、5匹以上空调系统及配套管路等 4. 维保要求:包括但不限于:1) 、每月检查加湿系统,清洗加湿桶,更换清洗过滤装置,检查风机盘管系统,检查电磁阀,清洗风机盘管和积水盘,测定新风量。2)、每月检查建筑智能化系统包括监控系统, DDC动作是否正常, PK箱DDC箱定期检查保养, 出现问题及时解决。3)、每季度对送回风口吸尘进行检查及清洗消毒。4)、每季度对保温材料进行例检, 如有脱胶破损及时维修。5)、每季度对组合式空调箱内风机、电机表冷器进行检查。6)、每季度对自动控制系统进行检查。7)、每半年对风道进行防漏检查, 送风口、送风天花、机组内腔进行擦拭清洁。8)、每半年对送回风阀门、防火阀门的结构件进行润滑清洗。9)、转换季节对空调供回水系统进行检查及清洗。10)、转换季节对空调排水系统进行检查及清洗。 5. 其他:维保所需主材配件由院方提供, 承包方提供辅材(约 300元以下配件): 1). 波纹管; 2). 铜阀; 3). 单向阀; 4). 丝头、弯头、直接、活结; 5). 夹板; 6). 生料带、电胶带; 7). 自攻丝、螺	台	114			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

工程名称：襄阳市中心医院三院区空调、净化设备模块机维修保养项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			丝；8）.电容；9）.PVC管、件、胶；10）.保温管；11）.镀锌管；12）.风机叶轮；13）.接水盘；14）.水管、喷壶；15）.涤尘（清洗液）；16）.轴承、密封圈（垫圈）；17）.开关、插座；18）.控制柜里的继电器、接触器、转换开关、空开、变压器等；19）.温度计；20）.压差表；21）.压力表等。					
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

